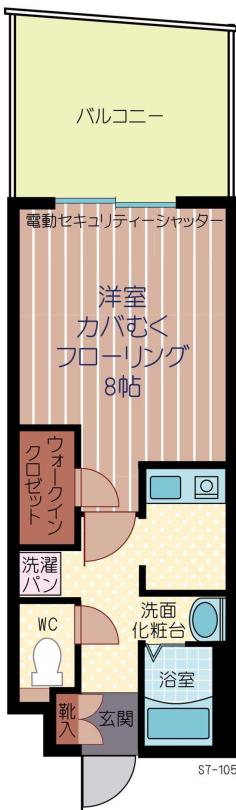


# SOBRI07

ソブリオ7



築浅デザイナーズマンション。南向き、8帖。  
ウォークインクロゼット。キッチンにも便利な収納棚あり。



南向きで明るい  
お部屋です。  
セキュリティーシャッター付き！



遮音1級

テレビモニター付  
オートロック

高セキュリティ  
ティンブルキー

電動  
セキュリティシャッター

セパレート  
バス・トイレ

温水洗浄便座

室内洗濯機  
置き場

独立洗面化粧台

ガス給湯器  
温度調節リモコン

大型キッチン

強力200V  
IHコンロ

ウォークイン  
クロゼット

シューズボックス

木造

カバムく  
フローリング

## 賃貸マンション

種別	賃貸マンション		
物件名	ソブリオ7	105号室	
賃料	58,000円		
共益費	3,000円		
敷金	100,000円		
礼金	100,000円		
賃貸条件	<p><b>POINT</b> 無料インターネット</p> <p>インターネットの利用料無料！Wi-Fiルーター設置で快適Wi-Fiインターネット。毎月およそ4,000円お得！</p>		
	<p><b>POINT</b> 仲介手数料・更新料なし</p> <p>仲介手数料はいただけません。その他、入居時に必要となる場合がある健の取替え費用や消毒費などの余計な費用は一切ナシ。さらに、再契約時も更新料などの追加費用は不要です。</p>		
交通	近鉄大阪線 長瀬駅 徒歩8分	近畿大学	徒歩6分
所在地	大阪府東大阪市小若江4丁目7-18		
構造	木造	階数	1階/2階建て
面積	26.55m <sup>2</sup>	竣工	2016年12月
入居日		取引態様	代理
契約期間	初回契約6ヶ月／以降再契約1年		
主な契約条件	<ul style="list-style-type: none"> <li>定期建物賃貸借契約(再契約可)</li> <li>指定火災保険加入要</li> <li>初回契約のみ：途中解約不可・退去時クリーニング費用要</li> <li>楽器演奏不可</li> <li>ペット飼育不可</li> <li>バイク・原付駐輪不可</li> <li>自転車1台駐輪可</li> <li>水道料定額税込2,200円/月(6ヶ月90mまで／超過分別途請求)</li> </ul>		



大阪府知事(17)第53号

武村土地株式会社

〒577-0818 大阪府東大阪市小若江1丁目9-7  
TEL: 06-6722-4505 FAX: 06-6721-0663

ホームページ <https://www.takemura-t.co.jp>  
メール mail@takemura-t.co.jp