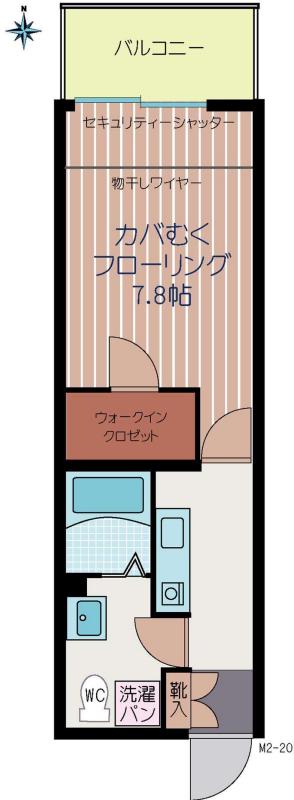


# MODERNO 2

モデルノ2



人気の  
デザイン  
マンション♪



遮音1級

テレビモニター付  
オートロック

高セキュリティ  
ティンブルキー

セキュリティシャワー

セパレート  
バス・トイレ

温水洗浄便座

室内洗濯機  
置き場

独立洗面化粧台

ガス給湯器  
温度調節リモコン

大型キッチン

強力200V  
IHコンロ

ウォークイン  
クロゼット

シューズボックス

木造

カバムク  
フローリング



## 賃貸マンション

モデルノ2 201号室

賃料 57,000円

共益費 3,000円

敷金 100,000円

礼金 100,000円

賃貸条件

### 無料インターネット

インターネットの利用料無料!  
Wi-Fiルーター設置で快適Wi-Fiインターネット。

毎月 およそ 4,000円 お得!

POINT

### 仲介手数料・更新料なし

仲介手数料はいただけません。その他、入居時に必要となる場合がある健の取替え費用や消毒費などの余計な費用は一切ナシ。さらに、再契約時も更新料などの追加費用は不要です。

交通

近鉄大阪線 長瀬駅 徒歩10分

近畿大学 徒歩3分

所在地

大阪府東大阪市小若江2丁目3-2

構造

木造 階数 2階/2階建て

面積

25.75m<sup>2</sup> 竣工 2018年12月

入居日

取引態様 代理

契約期間

初回契約 6ヶ月 / 以降再契約 1年

主な  
契約条件

- 定期建物賃貸借契約(再契約可)
- 指定火災保険加入要
- 初回契約のみ:途中解約不可・退去時クリーニング費用要
- 楽器演奏不可
- ペット飼育不可
- バイク・原付駐輪不可
- 自転車1台登録可
- 敷地内喫煙不可(専有部含む)
- 水道料定額 税込2,200円/月(6ヶ月90m<sup>3</sup>まで)/超過分別途請求



大阪府知事(17)第53号

武村土地株式会社

〒577-0818 大阪府東大阪市小若江1丁目9-7

TEL: 06-6722-4505 FAX: 06-6721-0663

ホームページ <https://www.takemura-t.co.jp>

メール mail@takemura-t.co.jp